

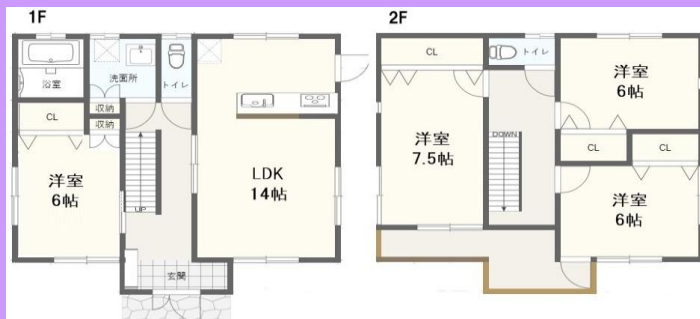
新築建売 南相馬市 鹿島駅前5号



4LDK

土地付  
建物価格

2,280万円(税込)



物件概要  
所在地 南相馬市鹿島区鹿島字北畑128-12外  
土地 232.86㎡(70.44坪)  
建物 101.43㎡(30.68坪)  
用途 準工業地域  
建蔽率 60% 容積率 200%  
排水設備 下水道

※ローン返済例 変動金利0.6%(2/21現在)  
頭金なし

35年返済の場合 月々**60,198円**

40年返済の場合 月々**53,439円**

※ボーナス払いもごさいます。  
詳細はお問い合わせください。

※取引態様「売主」仲介手数料なし



新築建売 南相馬市 原町上町5号



4LDK

土地付  
建物価格

2,780万円(税込)

物件概要  
所在地 南相馬市原町区  
上町三丁目35-17外  
土地 304.58㎡(92.13坪)  
建物 106.82㎡(32.31坪)  
用途 第一種住居地域  
建蔽率 60% 容積率 160%  
排水設備 下水道



※取引態様「売主」  
仲介手数料なし

# 新生活応援 キャンペーン

(令和7年3月末まで)

**予約特典** 見学予約の上、ご来店いただいた方へ  
福島県新地産コシヒカリ3kgプレゼント

**ご成約特典** 新築建売住宅購入の方に下記商品から  
70ポイント分組み合わせてプレゼント！  
※組み合わせは1商品1つまでとさせていただきます。  
余ったポイントの換金等はいたしかねます。

<p>Rinnai ガス衣類乾燥機 乾太くんDeluxe 6kg <b>25ポイント</b></p> <p>※設置工事費込み</p>	<p>三菱エアコン 霧ヶ峰 5.6kw <b>30ポイント</b></p> <p>(リビングに) ※設置工事費込み</p>	<p>マスプロアンテナ 地デジ対応(BSなし) <b>20ポイント</b></p> <p>※設置工事費込み</p>	<p>三菱エアコン 霧ヶ峰 2.5kw <b>10ポイント</b></p> <p>(寝室・子供部屋に) ※設置工事費込み</p>
<p>アイロボット ルンバ 掃除機&amp;床拭き <b>10ポイント</b></p>	<p>dyson v12 コードレス掃除機 <b>10ポイント</b></p>	<p>SHARP 加湿付 空気清浄機 <b>10ポイント</b></p>	<p>JCBギフトカード 5万円分 <b>5ポイント</b></p>





新築建売

南相馬市

鹿島GG中町3号

3LDK+s

土地付  
建物価格

2,420万円(税込)



物件概要

所在地 鹿島区鹿島字中町14-3  
土地 295.14㎡ (89.27坪)  
建物 104.33㎡ (31.55坪)  
用途 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率 60% 容積率 200%  
排水設備 下水道

※取引態様「売主」仲介手数料なし

※ローン返済例 変動金利0.6%(2/21現在)  
頭金なし

35年返済の場合 月々63,894円

40年返済の場合 月々56,720円

※ボーナス払いもごさいます。  
詳細はお問い合わせください。

新築建売

南相馬市

鹿島GG中町2号

3LDK+s

土地付  
建物価格

2,450万円(税込)



物件概要

所在地 鹿島区鹿島字中町14-2  
土地 321.46㎡ (97.24坪)  
建物 104.33㎡ (31.55坪)  
用途 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率60% 容積率200% 排水設備 下水道

※取引態様「売主」仲介手数料なし

※ローン返済例 変動金利0.6%(2/21現在)  
頭金なし

35年返済の場合 月々64,687円

40年返済の場合 月々57,424円

※ボーナス払いもごさいます。  
詳細はお問い合わせください。

鹿島グリーンガーデン中町

「全17区画」好評販売中!

1区画70.0坪~103.15坪  
1坪あたり145,000円~



●所在地 福島県南相馬市鹿島区鹿島字中町14外 ●交通 JR常磐線 鹿島駅より550M 徒歩8分 ●総区画数 17区画 ●販売区画数 17区画  
●敷地面積 231.06㎡(69.90坪)~341.00㎡(103.15坪) ●販売価格 357万円~715万円 ●土地権利 所有権 ●用途地域 第一種中高層住居専用地域 ●建蔽率 60%  
●容積率 200% ●地目 宅地 ●現況 宅地 ●道路 開発道路6Mアスファルト舗装 ●設備 【電気】東北電力 【水道】相馬市広域水道企業団  
【排水】下水道 南相馬市下水道課 ●学校【小学校】鹿島小学校【中学校】鹿島中学校 ●取引形態 売主 建築条件あり ●その他  
【開発許可番号】南相馬市指令都第185号 【開発区域】南相馬市鹿島区鹿島字中町14外5筆 【開発面積】5617㎡ 【開発許可日】令和3年10月19日  
【開発行為検査済】5都第874号 令和5年10月2日